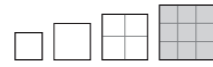


HITZACKER DORF

Hitzacker, Niedersachsen

PLZ 29456

in Planung



[13] Hitzacker Dorf: Konzept | © Manfred Rebenstich



[14] Hitzacker Dorf: Standort | © Manfred Rebenstich



[15] Hitzacker Dorf: Genossenschaft | © Antonia Traulsen

Solidarisch wollen arme, reiche, geflüchtete, junge und alte Menschen zusammen ein neues Dorf gründen und bewohnen. Ziel des Dorfs ist es anders zu sein und Menschen aus verschiedenen Lebenslagen ein Zuhause zu bieten. Dieses Projekt soll das Leben im Dorf attraktiv machen und dem „Dörfersterben“ entgegenstehen. Die zukünftigen Bewohner organisieren sich als Baugenossenschaft mit einem Verein und einer Bau-GmbH. Um geringe Mieten zu gewährleisten, sollen einfache Häuser als genossenschaftliches Eigentum gebaut werden.

Bewohnerstruktur
Familien, Singles, alte und junge Menschen

Anzahl der Bewohner*innen
300 Bewohner*innen

Wohneinheiten
ca. 100 Wohnungen auf 5,5 ha Land

Projektstatus
in Planung

Architektur
Dorf

Begegnungsorte
Gemeinschaftsraum, Außenanlagen

Außenanlagen
Garten, Hof
Sportplatz in direkter Nachbarschaft

Lage
gute Bahnbindung nach Lüneburg, Hamburg

Initiatoren/Bauherr*in
Baugenossenschaft, Verein, Bau-GmbH

Mischnutzung
Schule, Kindergarten, Kultur

Einschätzung des Integrationspotentials durch folgende inhaltliche Kriterien



* keine Schiebeposition bedeutet keine Aussage zu diesem Kriterium