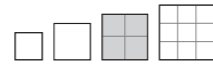


# TOM – TOLERANTES MITEINANDER

Berlin-Köpenick, Berlin



PLZ 12524

im Bau



[103] TOM: Außenansicht | © tafkaoo architects gmbh



[104] TOM: Übersicht | © tafkaoo architects gmbh



[105] TOM: Veranstaltung | © tafkaoo architects gmbh

Das ToM ist ein Neubauprojekt von 166 Wohnungen, die zur Hälfte von geflüchteten Menschen bewohnt werden. In der Planungsphase des Wohnprojekts wurden Workshops mit geflüchteten Menschen und eine Versammlung für Anwohner\*innen organisiert. Ergebnis dieses Workshops war die Variation an Wohnungsgrößen zwischen 1-4-Zimmerwohnungen. In Zusammenarbeit mit dem Internationalen Bund (IB Berlin Brandenburg gGmbH) wurden eine Sozialberatung, ein Mieterbeirat, ein Anwohnercafé, eine interkulturelle Kita und andere Funktionen mitgeplant.

## Bewohnerstruktur

50% Neuzugewanderte, 50% Ortsansässige

## Wohneinheiten

166 Wohnungen in  
8 Wohngebäude

## Projektstatus

im Bau (geplante Fertigstellung: Sommer 2018)

## Architektur

Neubau Mehrfamilienhaus

## Begegnungsorte

Gemeinschaftsräume, Café, Mietergärten

## Außenanlagen

Mietergärten

## Lage

Wohngebiet

## Architekturbüro

tafkaoo architects GmbH  
Itten+Brechtbühl AG  
Partizipationsworkshops

## Initiatoren/Bauherr\*in

Degewo AG  
(landeseigene Wohnungsbaugesellschaft)  
Internationaler Bund

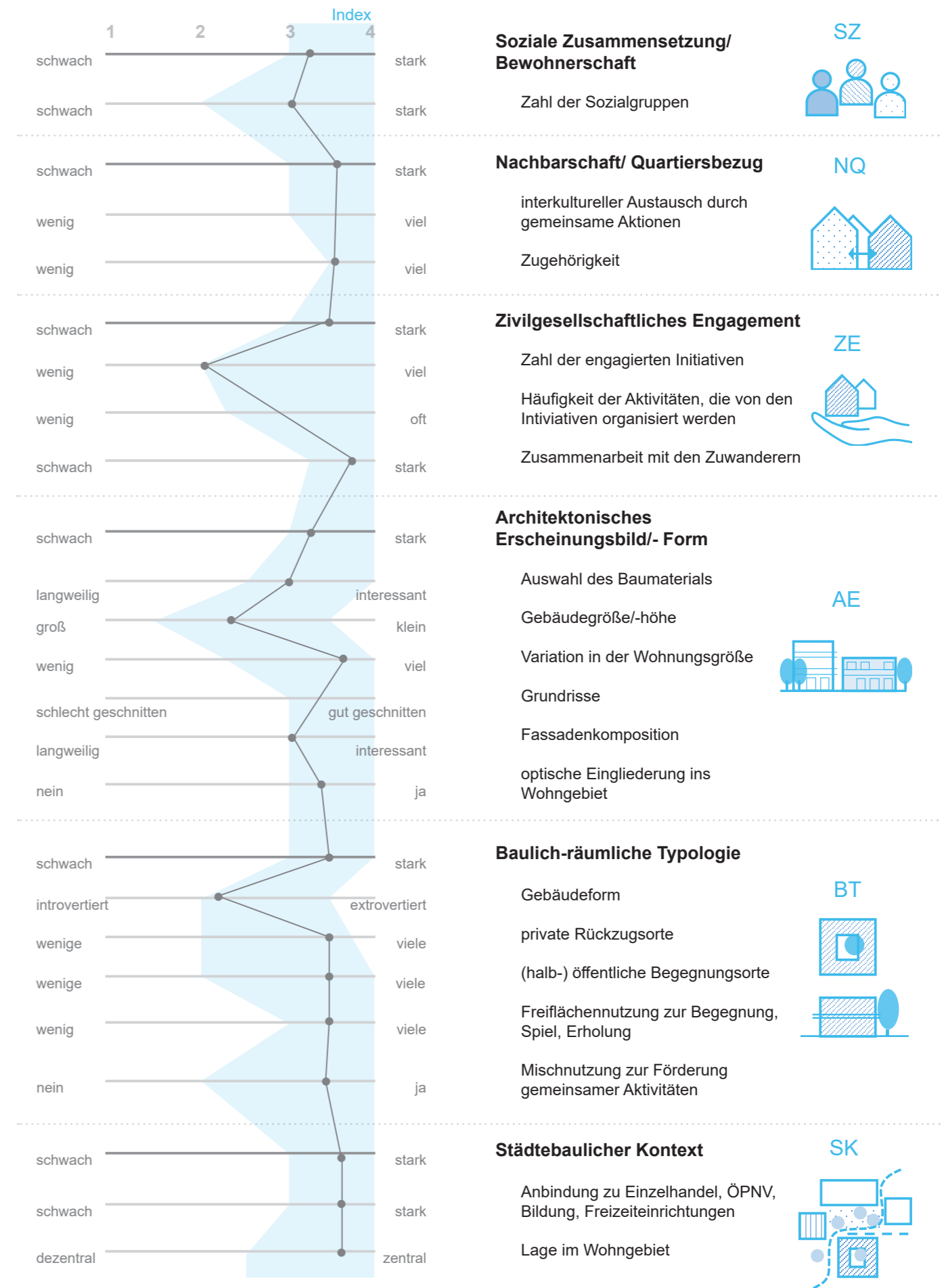
## Mischnutzung

Kita, Gemeinschaftsräume, Café, Integrationsbüro, Mietergärten

## Wohndauer

unbefristet

## Einschätzung des Integrationspotentials durch folgende inhaltliche Kriterien



\* keine Schiebeposition bedeutet keine Aussage zu diesem Kriterium